РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАДЫЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАВРАЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«22» октября 2019 года № 60

О назначении публичных слушаний по проекту

решения Совета депутатов Завражного сельского

поселения о внесении изменений в решение Совета

депутатов Завражного сельского поселения

от 02 июля 2018 года № 16

В целях приведения Правил в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Костромской области, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Завражного сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, Совет депутатов Завражного сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области решил:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Завражного сельского поселения о внесении изменений в решение Совета депутатов Завражного сельского поселения от 02 июля 2018 года № 16 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и санитарного содержания населенных пунктов Завражного сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области» (в редакции решения Совета депутатов Завражного сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области от 20 сентября 2018 года № 25; от 17.10.2018 г. № 27; №56 от 29.07.2019) (далее – проект решения) согласно приложению № 1.

2. Создать рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения согласно приложению № 2.

3. Провести публичные слушания по проекту решения 22 ноября 2019 года в 10.00 часов в здании администрации Завражного сельского поселения, по адресу: Костромская обл., Кадыйский район, с. Завражье, ул. Садовая, д.11.

4. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту решения могут быть представлены в период с 22 октября 2019 года до 21 ноября 2019 года до 10 часов 00 минут. Все замечания и предложения принимаются по адресу: Костромская обл., Кадыйский район, с. Завражье, ул. Садовая, д.11.

5. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Завражного сельского поселения в сети Интернет.

Глава Завражного сельского поселения

Кадыйского муниципального района

Костромской области И.А. Панина

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАДЫЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАВРАЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

« » 2019 года №

О внесении изменений в решение

Совета депутатов № 16 от 02.07.2018 г.

«Об утверждении Правил благоустройства,

обеспечения чистоты и санитарного содержания

населенных пунктов Завражного сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Завражное сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области, в целях приведения ранее принятого муниципального нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Завражного сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области,

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и санитарного содержания населенных пунктов Завражного сельского поселения № 16 от 02.07.2018 г. (в редакции решения Совете депутатов Завражного сельского поселения №25 от 20.09.2018, № 27 от 17.10.2018г, №56 от 29.07.2019г ) (далее – Правила):

1.1. Раздел 13 правил «Содержание животных в поселении» переименовать на «Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы» и изложить в следующей редакции:

«13.1. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы разрешается в местах выпаса, определяемых нормативно-правовым актом органа местного самоуправления, под наблюдением владельца или по его поручению иного лица.

13.2. Владельцы обязаны не допускать загрязнения скотом и сельскохозяйственной птицей дворов, тротуаров, улиц, парков, газонов, детских площадок, скверов, площадей.

13.3.Перегонять скот по дорогам следует только в светлое время суток, направляя их при этом как можно ближе к правому краю дороги. Запрещается вести скот по дороге с асфальтовым покрытием при возможности прогона по грунтовым дорогам и тропинкам.

13.4. При оставлении скота на улицах владельцы скота возмещают ущерб от порчи зеленых насаждений и затрат на загон скота»

1.2. Раздел 14 Правил изложить в следующей редакции:

«14 «Порядок определения границ прилегающих территорий»

14.1. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены настоящими Правилами благоустройства в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.

14.1.1. Внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей.

14.1.2. Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей.

14.1.3. Граница прилегающей территории - линия либо условная линия, определяющая местоположение прилегающей территории.

14.2. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)

14.3. Границы прилегающей территории определяются правилами благоустройства Завражного сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области (далее – правила благоустройства).

14.4. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их фактического назначения и разрешенного использования, их площади, этажности здания и протяженности указанной общей границы, максимального расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, установленного в соответствии с частью 14.5 настоящей статьи.

14.5. Установить расстояние в метрах от здания, сооружения, границы земельного участка, если такой земельный участок образован, до внешней границы прилегающей территории:

- минимальное расстояние – 3 м.

- максимальное расстояние – 20 метров.

14.6. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе граница, имеющая один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого строения, сооружения или здания, земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории;

3) пересечение границ прилегающих территорий не допускается, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий;

4) внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на такой территории общего пользования, или по границам части территории общего пользования, определенным с использованием элементов благоустройства и иных объектов природного или искусственного происхождения (в том числе дорожный и (или) тротуарный бордюр).

14.7. Способы определения границы прилегающей территории:

1) отображение на схеме границы прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границы прилегающей территории) посредством определения координат ее поворотных точек;

2) отображение на карте-схеме границы прилегающей территории, представляющей собой схематическое изображение границы прилегающей территории;

3) определение в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории в порядке, установленном правилами благоустройства.

14.8. Подготовка схемы границы прилегающей территории осуществляется администрацией Завражного сельского поселения самостоятельно либо привлекаемыми на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, имеющими право выполнять кадастровые работы.

Подготовка схемы границ прилегающих территорий может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

14.9. Подготовка карты-схемы границы прилегающей территории осуществляется администрацией Завражного сельского поселения. Карта-схема границы прилегающей территории должна содержать следующие сведения:

1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых устанавливаются границы прилегающих территорий, либо обозначение места расположения объектов, не имеющих адреса, с указанием их наименований и видов;

2) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также их представителях (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, местонахождение и адрес юридического лица, адрес индивидуального предпринимателя или физического лица, номера контактных телефонов);

3) схематическое изображение контура здания, строения, сооружения, границы земельного участка;

4) схематическое изображение территории, прилегающей к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка;

5) наименование элементов благоустройства, расположенных между внутренней и внешней границами прилегающей территории;

6) масштаб карты-схемы границы прилегающей территории.

14.10. В случае поступления возражений собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков при определении границы прилегающей территории способом, предусмотренным пунктом 3 части 14.7. настоящей статьи, осуществляется подготовка схемы границы прилегающей территории или карты-схемы границы прилегающей территории, исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, социально-экономических и физических возможностей указанных собственников и (или) иных законных владельцев, в порядке, установленном представительным органом муниципального образования Костромской области.

14.11. Подготовка схемы границы прилегающей территории, карты-схемы границы прилегающей территории финансируется за счет средств бюджета Завражного сельского поселения.

14.12. Схема границы прилегающей территории, карта-схема границы прилегающей территории подготавливаются в форме документа на бумажном носителе. Помимо документа на бумажном носителе схема границы прилегающей территории, карта-схема границы прилегающей территории могут быть подготовлены в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий, карты-схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного документа.

В случае подготовки схемы границы прилегающей территории, карты-схемы границы прилегающей территории в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств, такой электронный документ подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, подготовившего документ.

14.13. Форма схемы границы прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения координат поворотных точек границы прилегающей территории устанавливаются исполнительным органом государственной власти Костромской области, осуществляющим функции по проведению государственной и выработке региональной политики, управлению, координации, нормативному правовому регулированию и контролю в сфере архитектурной и градостроительной деятельности.

14.14. Схемы границ прилегающих территорий, карты-схемы границ прилегающих территорий утверждаются муниципальными правовыми актами.

14.15. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий, карты-схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Завражного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в информационном вестнике «Вести Завражья» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Завражного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Завражного сельского поселения

Кадыйского муниципального района

Костромской области И.А.Панина